

## **RELATÓRIO DO CONSELHO FISCAL**

No cumprimento das disposições legais e estatutárias, apresentamos o nosso relatório sobre a ação fiscalizadora por nós exercida no decurso do exercício findo em 31 de dezembro de 2017 na APSERRA - Associação para Sêniores de Serra d'El-Rei, bem como o nosso parecer sobre o relatório de atividades, o balanço, as demonstrações dos resultados por natureza e dos fluxos de caixa, bem como o respetivo anexo, elementos estes submetidos à nossa apreciação pela Direção.

Acompanhámos a gestão da Associação nos seus aspetos mais relevantes e mantivemo-nos informados sobre as diferentes políticas seguidas para o seu desenvolvimento.

O balanço (que apresenta um ativo de € 1.266.530,93 e um fundo patrimonial de € 555.577,76, no qual se inclui um resultado líquido positivo de € 22.487,74) bem como as demonstrações dos resultados e dos fluxos de caixa e o respetivo anexo, foram por nós analisados.

O relatório de atividades menciona os factos mais relevantes para a Associação, complementa as contas e contém referências à atividade desenvolvida, esclarecendo adequadamente a gestão do exercício.

As demonstrações financeiras, quando lidas em conjunto com as respetivas notas em anexo, reproduzem os elementos da contabilidade da Associação, registos contabilísticos e documentos de suporte.

As demonstrações financeiras foram elaboradas em conformidade com a Normalização Contabilística para as Entidades do Setor Não Lucrativo e os princípios contabilísticos geralmente aceites, pelo que representam de forma verdadeira e apropriada a situação patrimonial e financeira da Associação à data de 31 de dezembro de 2017 e os resultados, bem como os fluxos de caixa, do exercício findo naquela data, em todos os seus aspetos materialmente relevantes.

De facto, não encontramos situações que distorçam de forma relevante a imagem verdadeira e apropriada da situação financeira, do desempenho e dos fluxos de caixa da Associação.

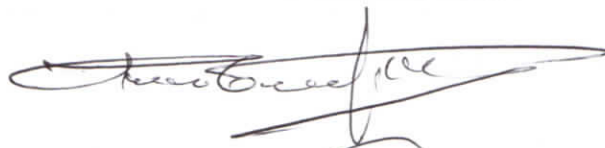
Face ao exposto, somos de Parecer:

- Que sejam aprovados o Relatório de Atividades, o Balanço, a Demonstração dos Resultados, a Demonstração dos Fluxos de Caixa e o respetivo Anexo, referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2017.

- Que seja aprovado um voto de louvor à Direção pelo meritório trabalho realizado no passado ano de 2017.

Serra d'El-Rei, 18 de março de 2018

O Conselho Fiscal



Edo Ferreira Constantino  
João Machado Martins

Demonstração dos Resultados por Naturezas -  
(modelo para ESNL) do período findo em 31-12-  
2017  
(montantes em euros)

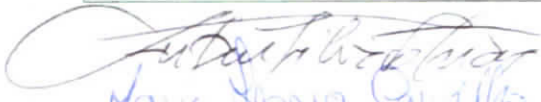
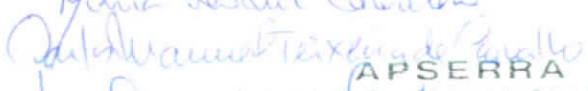
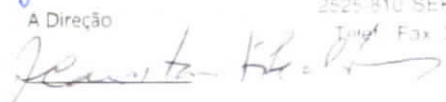
APSERRA - ASSOCIAÇÃO PARA  
SÉNIORES DE SERRA D'EL-REI

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2017	2016
Vendas e serviços prestados	8	353 790,91	344.288,83
Subsídios, doações e legados à exploração	9	263 717,75	272.494,82
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	7	(79.143,36)	(66.259,41)
Fornecimentos e serviços externos	8	(94.936,92)	(106.258,88)
Gastos com o pessoal	11	(396.204,05)	(361.816,81)
Outros rendimentos	8	36 217,71	16.673,69
Outros gastos		(2.187,00)	(626,60)
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>		<b>81.255,04</b>	<b>98.495,64</b>
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	4,5	(37.260,91)	(55.134,11)
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>		<b>43.994,13</b>	<b>43.361,53</b>
Juros e gastos similares suportados	6	(21.506,39)	(25.387,46)
<b>Resultado antes de impostos</b>		<b>22.487,74</b>	<b>17.974,07</b>
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>22.487,74</b>	<b>17.974,07</b>

*Assinatura*  
*Janis Leonor Corado*  
*Paulo Manuel Corado - do mesmo*  
**APSERRA**  
 Associação Para Sêniores de Serra D'El-Rei  
 NIPC-502 188 911  
 Largo Padre José Cândido da Costa Lobo, 3  
 2525-910 SERRA D'EL-REI  
 Telex: Fax: 212 49 505  
 A Direção  
*Assinatura*

A Contabilista Certificada N° 48953  
*Assinatura*

RUBRICAS	NOTAS	DATAS	
		2017	2016
<b>ATIVO</b>			
<b>Ativo não corrente</b>			
Ativos fixos tangíveis	4	1.042.919,26	1.061.323,99
Investimentos financeiros		2.990,43	2.215,34
		<b>1.045.909,69</b>	<b>1.063.539,33</b>
<b>Ativo corrente</b>			
Inventarios	7	1.479,50	1.808,56
Créditos a receber	10	4.797,74	1.724,30
Estado e outros entes publicos		3.195,21	4.464,06
Fundadores / beneméritos / patrocinadores / doadores / associados / membros	10	4.158,00	2.559,00
Diferimentos		1.739,84	1.871,42
Outros ativos correntes	10	165.507,90	188.682,00
Caixa e depósitos bancarios		39.743,05	44.493,66
		<b>220.621,24</b>	<b>245.603,00</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>1.266.530,93</b>	<b>1.309.142,33</b>
<b>FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO</b>			
<b>Fundos patrimoniais</b>			
Fundos	10	61.838,78	61.838,78
Resultados transitados		119.913,30	101.939,23
Ajustamentos / outras variações nos fundos patrimoniais	9	351.337,94	354.796,87
Resultado líquido do período		22.487,74	17.974,07
<b>Total dos fundos patrimoniais</b>		<b>555.577,76</b>	<b>536.548,95</b>
<b>Passivo</b>			
<b>Passivo não corrente</b>			
Financiamentos obtidos	6,10	414.340,70	460.251,04
		<b>414.340,70</b>	<b>460.251,04</b>
<b>Passivo corrente</b>			
Fornecedores	10	14.737,37	18.191,27
Estado e outros entes publicos		9.128,39	11.706,84
Financiamentos obtidos	6,10	45.494,34	43.332,25
Diferimentos		163.173,00	186.489,00
Outros passivos correntes	10,11	64.079,37	52.622,98
		<b>296.612,47</b>	<b>312.342,34</b>
<b>Total do passivo</b>		<b>710.953,17</b>	<b>772.593,38</b>
<b>Total dos fundos patrimoniais e do passivo</b>		<b>1.266.530,93</b>	<b>1.309.142,33</b>

  
 Maria Helena Carvalho  
  
 António Teixeira de Carvalho  
**APSERRA**  
 Associação Para Seniores de Serra D'El-Rei  
 Largo Padre José Cândido da Costa Leal, 1  
 2525-810 SERRA D'EL-REI  
 A Direção  
  
 Telf: Fax: 350 609 505

A Contabilista Certificada Nº 48953



Demonstração dos Fluxos de Caixa -  
(modelo para ESNL) do período findo em 31  
-12-2017  
(montantes em euros)

APSERRA - ASSOCIAÇÃO PARA SÉNIORES  
DE SERRA D'EL-REI

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODO	
		2017	2016
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>			
Recebimentos de clientes e utentes		316.371,64	314.917,48
Pagamentos a fornecedores		169.984,61	127.581,54
Pagamentos ao pessoal	11	261.938,68	293.417,05
<b>Caixa gerada pelas operações</b>		<b>(115.551,65)</b>	<b>(106.081,11)</b>
Outros recebimentos/pagamentos		149.690,18	224.610,72
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais (1)</b>		<b>34.138,53</b>	<b>118.529,61</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimento</b>			
Pagamentos respeitantes a:			
Ativos fixos tangíveis	4	4.912,48	148.979,17
Investimentos financeiros		1.572,70	1.285,81
Recebimentos provenientes de:			
Ativos fixos tangíveis	4	200,00	
Investimentos financeiros		805,55	
Subsídios ao investimento		8.529,13	
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimento (2)</b>		<b>3.049,50</b>	<b>(150.264,98)</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</b>			
Recebimentos provenientes de:			
Financiamentos obtidos	6	23.316,00	40.000,00
Realização de fundos			29.189,33
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos	6	43.748,25	35.172,78
Juros e gastos similares	6	21.506,39	28.521,14
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento (3)</b>		<b>(41.938,64)</b>	<b>5.495,41</b>
Varição de caixa e seus equivalentes (1+2-3)		(4.750,61)	(26.239,96)
Caixa e seus equivalentes no início do período		44.493,66	70.733,62
Caixa e seus equivalentes no fim do período		39.743,05	44.493,66

*Assinatura*  
*Assinatura*  
*Assinatura*  
**APSERRA**  
 Associação Para Seniores de Serra D'El-Rei  
 Largo Padre José Cândido, 23 1019-001 Serra  
 4525-810 SERRA D'EL-REI

A Direção

A Contabilista Certificada N.º 48953

*Assinatura Contabilista*

**ANEXO**  
**ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

**APSERRA - ASSOCIAÇÃO PARA SÉNIORES DE SERRA D'EL-REI**

**ANO : 2017**



## ÍNDICE

- 1 - **Identificação da entidade**
- 1.1 Dados de identificação
- 2 - **Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras**
- 2.1 Referencial contabilístico utilizado
- 3 - **Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros**
- 3.1 Principais políticas contabilísticas
- 4 - **Ativos fixos tangíveis**
- 4.1 Divulgações para cada classe de ativos fixos tangíveis
- 4.1.1 Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período, conforme quadro seguinte
- 5 - **Ativos intangíveis**
- 5.1 Outras divulgações
- 6 - **Custos de empréstimos obtidos**
- 6.1 Política contabilística adotada nos custos dos empréstimos obtidos capitalizados no período e respetiva taxa, bem como os reconhecidos em gastos
- 6.2 Outras divulgações
- 7 - **Inventários**
- 7.1 Quantia escriturada de inventários
- 8 - **Rendimentos e gastos**
- 8.1 Políticas contabilísticas adotadas para o reconhecimento do rendimento incluindo os métodos adotados para determinar a fase de acabamento de transações que envolvem a prestação de serviços
- 8.2 Discriminação dos fornecimentos e serviços externos
- 9 - **Subsídios e outros apoios das entidades públicas**
- 9.1 Natureza e extensão dos subsídios das entidades públicas
- 10 - **Instrumentos financeiros**
- 10.1 Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período de cada rubrica dos fundos patrimoniais, conforme quadro seguinte
- 10.2 Resumo das categorias (naturezas) de ativos e passivos financeiros, perdas por imparidade, rendimentos e gastos associados, conforme quadro seguinte
- 11 - **Benefícios dos empregados**
- 11.1 Pessoal ao serviço da empresa e horas trabalhadas
- 11.2 Divulgações relativas a membros dos órgãos de administração, de direção ou de supervisão
- 11.3 Benefícios dos empregados e encargos da entidade
- 12 - **Acontecimentos após a data do balanço**
- 12.1 Outras divulgações

APSERRA

Associação Para Seniores de Serra D'El-Rei

NIPC 502 189 210

Rua Cabrita Branca, 100 - 1.º andar - 2725-210 SERRA D'EL-REI

Tel: Fax: 262 909 505

A Contabilista Certificada N° 48953

**13 - Divulgações exigidas por diplomas legais**

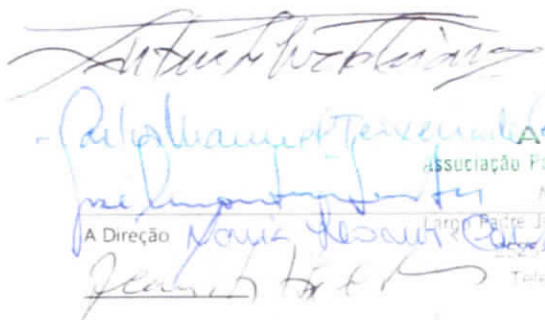
- 13.1 Informação por atividade económica
- 13.2 Informação por mercado geográfico
- 13.3 Outras divulgações exigidas por diplomas legais

**14 - Impostos e contribuições**

- 14.1 Divulgações relacionadas com outros impostos e contribuições

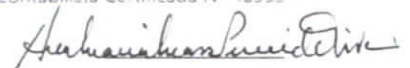
**15 - Fluxos de caixa**

- 15.1 Desagregação dos valores inscritos na rubrica de caixa e em depósitos bancários
- 15.2 Comentário da gerência sobre a quantia dos saldos significativos de caixa e seus equivalentes que não estão disponíveis para uso




**APSERRA**  
Associação Para Seniores de Serra D'El-Rei  
NIPC 502 162 910  
Largo Padre José António da Costa LEAF 8777  
2500-000 SERRA D'EL REI Pág 3 de 16  
Telef / Fax: 262 919 505

A Contabilista Certificada Nº 48953

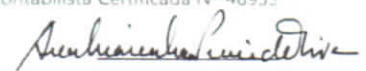




## Notas às Demonstrações Financeiras

  
Ana Maria Carvalho  
Carlos Yanez Teixeira  
José António  
A Direcção

APSERRA  
Associação Para Sêniores de Serra D'El-Rei  
NIPC 511 198 813  
Rua José Cândido da Costa 1000-000  
225-010 SERRA D'EL REI  
Telf: Fone 247 400 906



**1 - Identificação da entidade****1.1. Dados de identificação**

Designação da entidade: APSERRA - ASSOCIAÇÃO PARA SÉNIORES DE SERRA D'EL-REI

Numero de identificação de pessoa coletiva: 502188910

Lugar da sede social: LARGO PADRE JOSE CÂNDIDO DA COSTA LEAL, Nº 3 R/C, 2525-810, SERRA D'EL-REI

Natureza da atividade: Atividades de apoio social para pessoas idosas, com alojamento e sem alojamento

**2 - Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras****2.1. Referencial contabilístico utilizado**

As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com as normas que integram o Sistema de Normalização Contabilística (SNC), as quais contemplam as Bases para a Apresentação de Demonstrações Financeiras, os Modelos de Demonstrações Financeiras, o Código de Contas e as Normas Contabilísticas de Relato Financeiro (NCRF). Mais especificamente foi utilizada a Norma das Entidades do Sector Não Lucrativo (ESNL).

Na preparação das demonstrações financeiras tomou-se como base os seguintes pressupostos:

- Continuidade

As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações e a partir dos livros e registos contabilísticos da entidade, os quais são mantidos de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

- Regime da periodização económica (acrécimo)

A Entidade reconhece os rendimentos e ganhos à medida que são gerados, independentemente do momento do seu recebimento ou pagamento. As quantias de rendimentos atribuíveis ao período e ainda não recebidos ou liquidados são reconhecidas em "Devedores por acréscimos de rendimento", por sua vez, as quantias de gastos atribuíveis ao período e ainda não pagos ou liquidados são reconhecidas em "Credores por acréscimos de gastos".

- Materialidade e agregação

As linhas de itens que não sejam materialmente relevantes são agregadas a outros itens das demonstrações financeiras. A Entidade não definiu qualquer critério de materialidade para efeito de apresentação das demonstrações financeiras.

- Compensação

Os ativos e os passivos, os rendimentos e os gastos foram relatados separadamente nos respetivos itens de balanço e da demonstração dos resultados, pelo que nenhum ativo foi compensado por qualquer passivo nem nenhum gasto por qualquer rendimento, ambos vice-versa.

- Comparabilidade


As políticas contabilísticas e os critérios de mensuração adotados em 31 de dezembro de 2017 são comparáveis com os utilizados na preparação das demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2016.

**3 - Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros****3.1. Principais políticas contabilísticas**


As principais bases de reconhecimento e mensuração utilizadas foram as seguintes:

- Eventos subsequentes

Os eventos após a data do balanço que proporcionem informação adicional sobre condições que existiam nessa data são refletidos nas demonstrações financeiras. Caso existam eventos materialmente relevantes após a data do balanço, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.

  
A Direcção  
Associação Para Seniores de Serra d'El-Rei  
NIPC 502 188 910  
Largo Padre José Cândido da Costa Leal, nº 3  
2525-810 SERRA D'EL-REI  
T262 444 505

A Contabilista Certificada Nº 48953



## - Moeda de apresentação

As demonstrações financeiras estão apresentadas em euros, constituindo esta a moeda funcional e de apresentação. Neste sentido, os saldos em aberto e as transações em moeda estrangeira foram transpostas para a moeda funcional utilizando as taxas de câmbio em vigor a data de fecho para os saldos em aberto e à data da transação para as operações realizadas.

Os ganhos ou perdas de natureza cambial daqui decorrentes são reconhecidos na demonstração dos resultados no item de "Juros e rendimentos similares obtidos" se favoráveis ou "Juros e gastos similares suportados" se desfavoráveis, quando relacionados com financiamentos obtidos/concedidos ou em "Outros rendimentos e ganhos" se favoráveis e "Outros gastos ou perdas" se desfavoráveis, para todos os outros saldos e transações.

## - Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das depreciações e das perdas por imparidade acumuladas.

As depreciações são calculadas após o início de utilização dos bens, pelo método da linha reta em conformidade com o período de vida útil estimado para cada classe de ativos. Não foram apuradas depreciações por componentes.

As despesas com reparação e manutenção destes ativos são consideradas como gasto no período em que ocorrem. As beneficiações relativamente às quais se estima que gerem benefícios económicos adicionais futuros são capitalizadas no item de ativos fixos tangíveis.

Os ativos fixos tangíveis em curso representam bens ainda em fase de construção/installação, são integrados no item de "ativos fixos tangíveis" e mensurados ao custo de aquisição. Estes bens não foram depreciados enquanto tal, por não se encontrarem em estado de uso.

As mais ou menos valias resultantes da venda ou abate de ativos fixos tangíveis são determinadas pela diferença entre o preço de venda e o valor líquido contabilístico que estiver reconhecido na data de alienação do ativo, sendo registadas na demonstração dos resultados no item "Outros rendimentos e ganhos" ou "Outros gastos e perdas", consoante se trate de mais ou menos valias, respetivamente.

## - Investimentos financeiros

Os investimentos financeiros encontram-se registados ao custo de aquisição.

## - Inventários

As mercadorias, matérias-primas, subsidiárias e de consumo encontram-se valorizadas ao custo de aquisição, o qual é inferior ao valor de realização, pelo que não se encontra registada qualquer perda por imparidade por depreciação de inventários.

## - Créditos a receber e outros ativos correntes

As contas de "Clientes e Utentes" e "Outras contas a receber" estão reconhecidas pelo seu valor nominal diminuído de eventuais perdas por imparidade, registadas na conta de "Perdas por imparidade acumuladas", por forma a que as mesmas reflitam a sua quantia recuperável.

## - Caixa e depósitos bancários

Este item inclui caixa, depósitos a ordem e outros depósitos bancários. Os descobertos bancários são incluídos na rubrica "Financiamentos obtidos" expresso no "passivo corrente". Os saldos em moeda estrangeira foram convertidos com base

APSERRA

Associação Para Sêniores de Serra D'El-Rei

A Direcção

Padre José Cândido, 34 Costa Leste, nº 3,

4250-810 SERRA D'EL-REI

Tel. 282 209 505

A Contabilista Certificada N.º 48953

Avalúcia Alves Pereira de Jesus



na taxa de câmbio a data de fecho

- Fornecedores e outras contas a pagar

As contas a pagar a fornecedores e outros credores, que não vencem juros, são registadas pelo seu valor nominal, que é substancialmente equivalente ao seu justo valor.

- Financiamentos bancários

Os empréstimos são registados no passivo pelo valor nominal recebido líquido de comissões com a emissão desses empréstimos. Os encargos financeiros apurados com base na taxa de juro efetiva são registados na demonstração dos resultados em observância do regime da periodização económica.

- Rédito e regime do acréscimo

O rédito compreende o justo valor da contraprestação recebida ou a receber pela prestação de serviços decorrentes da atividade normal da Entidade.

- Subsídios

Os subsídios do governo são reconhecidos ao seu justo valor, quando existe uma garantia suficiente de que o subsídio venha a ser recebido e de que a Entidade cumpre com todos os requisitos para o receber.


Os subsídios atribuídos a fundo perdido para o financiamento de ativos fixos tangíveis e intangíveis estão incluídos no item de "Outras variações nos fundos patrimoniais". São transferidos numa base sistemática para resultados à medida em que decorrer o respetivo período de depreciação ou amortização.

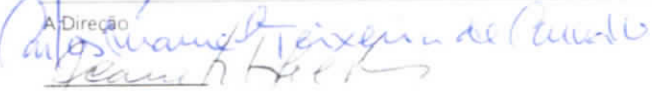
Os subsídios à exploração destinam-se à cobertura de gastos, incorridos e registados no período, pelo que são reconhecidos em resultados à medida que os gastos são incorridos, independentemente do momento de recebimento do subsídio.

#### 4 - Ativos fixos tangíveis

##### 4.1. Divulgações para cada classe de ativos fixos tangíveis

##### 4.1.1. Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período, conforme quadro seguinte:

  
**APSERRA**  
 Associação Para Séniores de Serra D'El-Rei  
 NIPC 502 188 910  
 Largo Padre José Cândido da Costa Leal, nº 3  
 2525-910 SERRA D'EL-REI  
 Telef: Fax: 262 909 505

A Direção  
  
 António Botelho

Descrição	Terceriz. e outros valores	Saldo no início do período	Reconhecimentos do período	Reconhecimentos do Período Anterior	Reconhecimentos do Período Anterior	Reconhecimentos do Período Anterior	Saldo no fim do período	APT em curso	Reconhecimentos do Período Anterior	ICIS/A
Valor bruto no início	942.72,34	1.081.44,80	200.200,00	20.083,94	25.199,71		1.327.128,45			1.318.318,98
Depreciações acumuladas		105.137,97	34.447,76	34.267,31	34.379,26		208.232,30			256.994,96
<b>Saldo no início do período</b>	<b>60.272,39</b>	<b>932.482,99</b>	<b>51.673,92</b>	<b>3.395,83</b>	<b>13.498,86</b>		<b>1.061.323,99</b>			<b>1.061.323,99</b>
<b>Variações do período</b>	<b>3.665,34</b>	<b>(10.058,81)</b>	<b>(7.303,10)</b>	<b>(2.312,50)</b>	<b>(2.395,86)</b>		<b>(18.404,73)</b>			<b>(18.404,73)</b>
<b>Total de aumentos</b>	<b>3.665,34</b>	<b>10.996,01</b>	<b>2.312,71</b>	<b>1.882,12</b>			<b>18.856,18</b>			<b>18.856,18</b>
Associações parcerias			200,00		2.382,33		2.582,33			2.582,33
Outros aumentos	3.665,34	10.796,01					14.461,35			14.461,35
<b>Total diminuições</b>		<b>21.054,82</b>	<b>9.615,81</b>	<b>2.312,50</b>	<b>4.277,78</b>		<b>37.260,91</b>			<b>37.260,91</b>
Depreciações do período		10.058,81	47,18	2.312,50	4.277,78		17.607,27			17.607,27
<b>Saldo no fim do período</b>	<b>63.937,73</b>	<b>922.424,18</b>	<b>44.370,82</b>	<b>1.083,33</b>	<b>11.103,20</b>		<b>1.042.919,26</b>			<b>1.042.919,26</b>
Valor bruto no fim do período	946.397,73	1.052.142,97	148.918,82	23.866,00	40.081,27		1.261.365,82			1.253.316,27
Depreciações acumuladas no fim do período		129.718,79	34.547,95	22.782,67	28.978,07		216.027,48			210.396,99

Quadro comparativo

Descrição	Terceriz. e outros valores	Saldo no início do período	Reconhecimentos do período	Reconhecimentos do Período Anterior	Reconhecimentos do Período Anterior	Reconhecimentos do Período Anterior	Saldo no fim do período	APT em curso	Reconhecimentos do Período Anterior	ICIS/A
Valor bruto no início	34.229,44	440.742,40	131.681,81	30.093,34	36.435,25		642.182,24			636.739,81
Depreciações acumuladas		98.417,00	37.062,78	39.130,07	37.744,60		212.356,45			250.240,88
<b>Saldo no início do período</b>	<b>24.939,89</b>	<b>342.325,40</b>	<b>64.619,03</b>	<b>6.963,27</b>	<b>28.690,65</b>		<b>429.825,79</b>			<b>486.498,93</b>
<b>Variações do período</b>	<b>15.332,50</b>	<b>85.162,60</b>	<b>(12.944,15)</b>	<b>(3.562,50)</b>	<b>(10.143,39)</b>		<b>68.784,06</b>			<b>93.845,06</b>
<b>Total de aumentos</b>	<b>15.332,50</b>	<b>105.497,50</b>	<b>4.839,30</b>	<b>1.000,00</b>	<b>1.733,90</b>		<b>123.372,30</b>			<b>158.579,17</b>
Associações parcerias	31.032,00	80.497,50	4.839,30		1.733,90		118.102,70			148.979,17
Outros aumentos	4.300,50	24.999,99		1.000,00			5.264,60			9.600,00
<b>Total diminuições</b>		<b>20.834,90</b>	<b>17.783,45</b>	<b>5.162,50</b>	<b>11.877,29</b>		<b>55.658,14</b>			<b>56.734,11</b>
Depreciações do período		27.834,90	17.783,45	5.162,50	11.877,29		62.658,14			50.144,11
Outras diminuições		3.000,00					3.000,00			6.590,00
<b>Saldo no fim do período</b>	<b>40.272,39</b>	<b>337.257,50</b>	<b>51.835,68</b>	<b>3.400,77</b>	<b>16.813,36</b>		<b>486.786,72</b>			<b>543.233,94</b>
Valor bruto no fim do período	49.561,89	527.524,90	141.758,13	31.053,34	38.064,55		747.452,76			735.238,98
Depreciações acumuladas no fim do período		188.267,41	89.922,78	34.070,57	34.000,29		256.260,05			251.994,95

5 - Ativos intangíveis

5.1. Outras divulgações

A entidade não detém quaisquer ativos intangíveis

6 - Custos de empréstimos obtidos

6.1. Política contabilística adotada nos custos dos empréstimos obtidos capitalizados no período e respetiva taxa, bem como os reconhecidos em gastos:

APSERRA  
Associação Para Seniores de Serra D'El-Rei  
NIPC 502 188 810  
Rua José Cândido da Costa Lima, nº 3  
3425-810 SERRA D'EL-REI  
Telf: Fax: 221 939 505

A Direcção

A Contabilista Certificada Nº 48953



Descrição	Valor contábil de empréstimos	Valor Contábil de Depósitos	Valor das Contas Correntes	Valor das Contas de Poupança	Valor das Contas de Poupança	Depósitos em outros bancos	Valor das Contas de Poupança	Valor das Contas de Poupança	Valor das Contas de Poupança
Empréstimos genéricos	459.835,04	45.494,34	414.340,70	21.506,39	21.506,39				21.506,39
Instituições de crédito - sociedades financeiras	459.835,04	45.494,34	414.340,70	21.506,39	21.506,39				21.506,39
Empréstimos específicos									
<b>Total dos Empréstimos</b>	<b>459.835,04</b>	<b>45.494,34</b>	<b>414.340,70</b>	<b>21.506,39</b>	<b>21.506,39</b>				<b>21.506,39</b>

## Quadro comparativo:

Descrição	Valor contábil de empréstimos	Valor Contábil de Depósitos	Valor das Contas Correntes	Valor das Contas de Poupança	Valor das Contas de Poupança	Depósitos em outros bancos	Valor das Contas de Poupança	Valor das Contas de Poupança	Valor das Contas de Poupança
Empréstimos genéricos	503.583,29	43.332,25	460.251,04	25.388,41	25.388,41				25.388,41
Instituições de crédito - sociedades financeiras	503.583,29	43.332,25	460.251,04	25.388,41	25.388,41				25.388,41
Empréstimos específicos									
<b>Total dos Empréstimos</b>	<b>503.583,29</b>	<b>43.332,25</b>	<b>460.251,04</b>	<b>25.388,41</b>	<b>25.388,41</b>				<b>25.388,41</b>

## 6.2. Outras divulgações

Descrição	Valor Período	V. Período Anterior
Juros e rendimentos similares obtidos		
Juros e gastos similares suportados	21.506,39	25.387,46
Juros de financiamentos suportados	21.506,39	25.387,46
Juros de empréstimos bancários	21.496,31	25.387,46
Outros juros de financiamentos obtidos	10,08	




## 7 - Inventários

## 7.1. Quantia escriturada de inventários

Descrição	Menoradas	Valor Escriturado	Valor Período	Menoradas do Período	Valor Escriturado do Período	Valor Período Anterior
<b>APURAMENTO DO CUSTO DAS MERC. VENDIDAS E MAT. CONSUMIDAS</b>						
Inventários iniciais		1.808,56	1.808,56		477,39	977,39
Compra		71.177,13	71.177,13	69.369,61	61.122,13	
Reconstituição e regularização de inventários		2.637,17	2.637,17	1.960,41	5.968,45	
Exercícios anteriores		1.479,50	1.479,50	1.960,41	1.808,56	
Custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas		79.143,36	79.143,36	66.259,41	66.259,41	
<b>OUTRAS INFORMAÇÕES</b>						

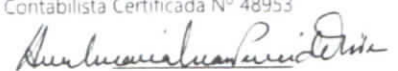
## 8 - Rendimentos e gastos

## 8.1. Políticas contabilísticas adotadas para o reconhecimento do rédito incluindo os métodos adotados para determinar a fase de acabamento de transações que envolvem a prestação de serviços

A Direção  
  
  


**APSERRA**  
 Associação Para Sêniores de Serra D'El-Rei  
 NIPC 502 188 910  
 Padre José Cândido da Costa Leal, nº 3  
 4501-910 SERRA D'EL REI  
 Telf: 251 909 505

A Contabilista Certificada Nº 48953





Descrição	Valor Período	V. Período Anterior
Prestação de serviços	353.790,91	344.288,83
Juros		2,50
<b>Total</b>	<b>353.790,91</b>	<b>344.291,33</b>

## 8.2. Discriminação dos fornecimentos e serviços externos

Descrição	Valor Período	V. Período Anterior
<b>Serviços especializados</b>	<b>35.955,80</b>	<b>42.465,81</b>
Trabalhos especializados	14.682,74	9.165,88
Publicidade e propaganda	147,60	357,93
Vigilância e segurança	468,32	
Hospedagem	14.458,00	17.219,43
Conservação e reparação	5.999,14	15.622,57
<b>Materiais</b>	<b>11.556,80</b>	<b>9.707,72</b>
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	8.913,44	7.467,08
Material de escritório	1.379,97	1.282,90
Outros	1.263,39	957,74
<b>Energia e fluidos</b>	<b>31.240,10</b>	<b>31.298,84</b>
Eleticidade	15.872,41	17.653,45
Combustíveis	12.646,63	10.905,20
Água	2.721,04	2.740,19
<b>Deslocações, estadas e transportes</b>	<b>204,92</b>	<b>142,50</b>
Deslocações e estadas	34,33	142,50
Outros	150,57	
<b>Serviços diversos</b>	<b>15.979,30</b>	<b>22.644,01</b>
Rendas e alugueres	2.798,29	7.472,35
Comunicação	2.743,49	2.307,96
Seguros	2.740,13	1.162,40
Contenimentos e notariado		241,26
Despesas de representação	114,30	169,30
Limpeza, higiene e conforto	8.183,22	10.600,28
Outros serviços		296,46
<b>Total</b>	<b>94.936,92</b>	<b>106.258,88</b>

## 9 - Subsídios e outros apoios das entidades públicas

## 9.1. Natureza e extensão dos subsídios das entidades públicas

## APSERRA

Associação Para Seniores de Serra D'El-Rei

NIPC 500 148 8767

Largo Padre José Cândido da Costa Leal, n.º 3

2825-810 SERRA D'EL-REI

Telex: Fax: 267 909 505

A Direção

Descrição	Do Estado valor 31/12/ 2016	Do Estado valor 31/12/2017	Do Estado valor 31/12/2017	Subsídios valor 31/12/ 2016	Subsídios valor 31/12/ 2017	Subsídios valor 31/12/ 2017	Do Estado valor 31/12/ 2016	Do Estado valor 31/12/2017	Do Estado valor 31/12/2017
<b>Subsídios ao investimento</b>	<b>426.469,50</b>		<b>11.988,06</b>						
<b>Para ativos fixos tangíveis</b>	<b>426.469,50</b>		<b>11.988,06</b>						
Terrenos e inclinações naturais	70.113,00		5.211,96						
Edifícios e outras construções	395.749,40		6.776,10						
Equipamento básico	19.607,10		1.000,00						
Equipamentos de computação	10.742,00		599,94						
<b>Para ativos intangíveis</b>									
Para outros patrimônios de ativos									
<b>Subsídios à exploração</b>	<b>233.121,00</b>	<b>229.878,88</b>	<b>253.194,88</b>			<b>10.522,87</b>		<b>10.522,87</b>	
<b>Valor dos reembolsos efetuados no período</b>									
De subsídios ao investimento									
De subsídios à exploração									
<b>Total</b>	<b>659.590,50</b>	<b>229.878,88</b>	<b>265.182,94</b>			<b>10.522,87</b>		<b>10.522,87</b>	

Quadro comparativo:

Descrição	Do Estado valor 31/12/ 2016	Do Estado valor 31/12/2017	Do Estado valor 31/12/2017	Subsídios valor 31/12/ 2016	Subsídios valor 31/12/ 2017	Subsídios valor 31/12/ 2017	Do Estado valor 31/12/ 2016	Do Estado valor 31/12/2017	Do Estado valor 31/12/2017
<b>Subsídios ao investimento</b>	<b>377.480,37</b>	<b>40.460,00</b>	<b>11.270,67</b>						
<b>Para ativos fixos tangíveis</b>	<b>377.480,37</b>	<b>40.460,00</b>	<b>11.270,67</b>						
Edifícios e outras construções	314.100,00	4.400,00	5.675,00						
Equipamento básico	52.111,00		200,00						
Equipamentos administrativos	10.269,37		195,67						
<b>Para ativos intangíveis</b>									
Para outros patrimônios de ativos									
<b>Subsídios à exploração</b>	<b>233.121,00</b>	<b>239.412,95</b>	<b>262.728,95</b>			<b>9.765,87</b>		<b>9.765,87</b>	
<b>Valor dos reembolsos efetuados no período</b>									
De subsídios ao investimento									
De subsídios à exploração									
<b>Total</b>	<b>610.601,37</b>	<b>279.872,95</b>	<b>273.999,62</b>			<b>9.765,87</b>		<b>9.765,87</b>	

10 - Instrumentos financeiros

10.1. Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período de cada rubrica dos fundos patrimoniais, conforme quadro seguinte:

Descrição	Saldo Inicial	Debitos	Creditos	Saldo Final
<b>Capital</b>	<b>61.838,78</b>			<b>61.838,78</b>
<b>Resultados transitados</b>	<b>101.939,23</b>		<b>17.974,07</b>	<b>119.913,30</b>
<b>Outras variações nos capitais próprios</b>	<b>354.796,87</b>	<b>11.988,06</b>	<b>8.529,13</b>	<b>351.337,94</b>
Subsídios	315.955,27	10.369,96	8.529,13	314.114,44
Doações	38.841,60	1.618,10		37.223,50
<b>Total</b>	<b>518.574,88</b>	<b>11.988,06</b>	<b>26.503,20</b>	<b>533.090,02</b>

*Indicação assinada*  
 Associação Para Seniores de Serra d'El-Rei  
 Associação Para Seniores de Serra d'El-Rei  
 Rua Padre José Cândido de Faria, 100 - 3  
 2620-810 SERRA D'EL-REI  
 Telef. Fax 242 430 505

A Contabilista Certificada Nº 48953  
*Alexandra Soares de Oliveira*

## Quadro comparativo

Descrição	Saldo Inicial	Débitos	Créditos	Saldo Final
Capital	61.838,78			61.838,78
Resultados transitados	122.294,16	20.354,93		101.939,23
Outras variações nos capitais próprios	325.607,54	11.270,67	40.460,00	354.796,87
Subsídios	325.607,54	Receita		315.955,27
Despesas		1278,40	40.460,00	38.841,90
<b>Total</b>	<b>509.740,48</b>	<b>31.625,60</b>	<b>40.460,00</b>	<b>518.574,88</b>

10.2. Resumo das categorias (naturezas) de ativos e passivos financeiros, perdas por imparidade, rendimentos e gastos associados, conforme quadro seguinte:

Descrição	Mencionado ao custo valor	Mencionado ao custo ajustado	Mencionado ao custo	Imparidade acumulada	Reajustamento Inicial
<b>Ativos financeiros:</b>			<b>174.463,64</b>		
Clientes e clientes			4.797,74		
Fundadores, patrocinadores, doadores, associados e membros			4.158,00		
Outros ativos financeiros			165.507,90		
<b>Passivos financeiros:</b>			<b>78.816,74</b>		
Fornecedores			14.757,27		
Financiamentos obtidos			459.835,04		
Outras contas a pagar			64.079,37		
<b>Ganhos e perdas líquidos:</b>			<b>18,29</b>		
De ativos financeiros			18,29		
<b>Rendimentos e gastos de juros:</b>			<b>(21.506,39)</b>		
De passivos financeiros			(21.506,39)		

## Quadro comparativo

## APSERRA

Associação Para Sêniores de Serra D'El-Rei

NIPC 502 188 810

Largo Padre José Cândido da Costa Local, nº 3

3525-810 SERRA D'EL-REI

Telex: Fax: 262 909 505

A Direção

Pag. 12 de 16

A Contabilista Certificada Nº 48953

Descrição	Mensurados ajustado valor	Mensurados de juro amortizado	Mensurados ajustado	Imparidade acumulada	Reconhecimento total
<b>Ativos financeiros:</b>			<b>192.965,30</b>		
Clientes e utentes			1.724,80		
fundadores, patrocinadores, doadores, associados e membros			215.400		
Outras contas a receber			189.682,00		
<b>Passivos financeiros:</b>			<b>64.339,04</b>		
Fornecedores			18.191,27		
Financiamentos obtidos			503.583,29		
Outras contas a pagar			46.147,77		
<b>Ganhos e perdas líquidos:</b>			<b>1,53</b>		
De ativos financeiros			0,08		
De passivos financeiros			0,95		
<b>Rendimentos e gastos de juros:</b>			<b>(25.384,96)</b>		
De ativos financeiros			2,50		
De passivos financeiros			(25.387,46)		

## 11 - Benefícios dos empregados

### 11.1. Pessoal ao serviço da empresa e horas trabalhadas

Descrição	Nº Médio de Pessoas	Nº de Horas Trabalhadas	Nº Médio de Pessoas Por Ano	Nº de Horas Trabalhadas Por Ano
<b>Pessoas ao serviço da empresa</b>	<b>31,00</b>	<b>51.290,00</b>	<b>32,00</b>	<b>52.740,00</b>
Pessoas remuneradas	31,00	51.290,00	32,00	52.740,00
Pessoas não remuneradas				
<b>Pessoas ao serviço da empresa por tipo horário</b>	<b>31,00</b>	<b>51.290,00</b>	<b>32,00</b>	<b>52.740,00</b>
Pessoas a tempo completo	31,00	51.290,00	32,00	52.740,00
(das quais pessoas remuneradas)	31,00	51.290,00	32,00	52.740,00
Pessoas na tempo parcial				
(das quais pessoas remuneradas)				
<b>Pessoas ao serviço da empresa por sexo</b>	<b>31,00</b>	<b>51.290,00</b>	<b>32,00</b>	<b>52.740,00</b>
Masculino	1,00	1.613,00		
Feminino	30,00	49.677,00	32,00	52.740,00
<b>Pessoas ao serviço da empresa afetas a I&amp;D</b>				
<b>Prestadores de serviços</b>				
Pessoas colocadas por agências de trabalho temporário				

### 11.2. Divulgações relativas a membros dos órgãos de administração, de direção ou de supervisão

Os membros dos órgãos sociais não auferem qualquer remuneração nessa qualidade.

### 11.3. Benefícios dos empregados e encargos da entidade

**APSERRA**  
Associação Para Sêniores de Serra D'El-Rei  
NIPC 502 188 310  
Largo Padre José Cândido da Costa Leal, 3 - 3.  
2525-810 SERRA D'EL-REI  
Telf: +351 292 910 310

*[Handwritten signatures and stamps]*  
A Direção  
Margarida Teixeira Cavaleiro  
José Manuel Teixeira Cavaleiro

Descrição	Valor Período	9. Período Anterior
Gastos com o pessoal	396.204,05	361.816,81
Remunerações do pessoal	323.880,35	290.911,49
Indemnizações		954,00
Encargos sobre as remunerações	67.202,20	63.687,12
Seguros de acidentes no trabalho e doenças profissionais	4.647,00	5.776,20
Outros gastos com o pessoal, dos quais:	474,50	488,00

## 12 - Acontecimentos após a data do balanço

### 12.1. Outras divulgações

Não são conhecidos à data quaisquer eventos subsequentes, com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2017.

As demonstrações financeiras para o período findo em 31 de dezembro de 2017 foram aprovadas pela Direção em 5 de março de 2018.

## 13 - Divulgações exigidas por diplomas legais

### 13.1. Informação por atividade económica

CAE 1 87301 - Atividades de apoio social para pessoas idosas, com alojamento

CAE 2 88101 - Atividades de apoio social para pessoas idosas, sem alojamento

Descrição	Atividade CAE 1 - Alojamento CAE	Atividade CAE 2 - Sem Alojamento CAE	Total
Vendas			
Prestações de serviços	202.722,73	151.066,18	353.790,91
Compras	32.029,71	39.147,42	71.177,13
Fornecimentos e serviços externos	42.238,63	52.698,29	94.936,92
Custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas	33.904,64	43.538,72	79.143,36
Movimentos patrimoniais	10.000,00	10.000,00	20.000,00
Número médio de pessoas ao serviço	16,00	15,00	31,00
Gastos com o pessoal	205.736,42	190.467,63	396.204,05
Remunerações	168.877,39	153.903,06	322.780,45
Outros gastos	36.859,03	36.564,57	73.423,60
Ativos fixos tangíveis			
Valor bruto	104.100,00	104.100,00	208.200,00
Valor líquido	104.100,00	104.100,00	208.200,00
Propriedades de investimento			
Valor bruto	104.100,00	104.100,00	208.200,00
Valor líquido	104.100,00	104.100,00	208.200,00

### Quadro comparativo

**APSERRA**  
Associação Para Seniores de Serra D'El-Rei  
NIPC 502 188 910  
Agrup. Padre José Cândido da Costa Leal, n.º 3  
1525-310 SERRA D'EL-REI  
Telf: Fax: 262 909 505

A Direção

Pag 14 de 16

A Contabilista Certificada N.º 48953

Descrição	Montante C.A.R.E.	Montante C.A.R.E.	Total
<b>Vendas</b>			
Prestações de serviços	204.090,05	140.198,78	344.288,83
Compras	25.671,16	35.450,97	61.122,13
Fornecimentos e serviços externos	54.061,52	52.193,36	106.258,88
Custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas	27.828,81	38.430,60	66.259,41
Materiais primos, substituídos e de consumo	27.828,81	38.430,60	66.259,41
Número médio de pessoas ao serviço	16,00	16,00	32,00
Gastos com o pessoal	193.778,58	168.098,23	361.876,81
Rendimentos	750,00	154.800,00	155.550,00
Outros ganhos	33.750,00	33.750,00	67.500,00
<b>Ativos fixos tangíveis</b>			
Saldo liquidado final	32.420,00	138.947,26	171.367,26
Total das alterações	14.139,51	1.036,00	15.175,51
Outras alterações (incluindo correções)	10.962,96	10.962,96	21.925,92
<b>Propriedades de investimento</b>			

## 13.2. Informação por mercado geográfico

Descrição	Mercado Interno	Comunitário	Extra-comunitário	Total
<b>Vendas</b>				
Prestações de serviços	353.790,91			353.790,91
Compras	61.122,13			61.122,13
Fornecimentos e serviços externos	94.791,71	143,20		94.934,91
Aquisições de ativos fixos tangíveis	18.856,18			18.856,18
Rendimentos suplementares	23.055,86			23.055,86
Outros rendimentos suplementares	23.055,86			23.055,86

## Quadro comparativo.

Descrição	Mercado Interno	Comunitário	Extra-comunitário	Total
<b>Vendas</b>				
Prestações de serviços	344.288,83			344.288,83
Compras	61.122,13			61.122,13
Fornecimentos e serviços externos	106.258,88			106.258,88
Aquisições de ativos fixos tangíveis	18.856,18			18.856,18
Rendimentos suplementares	23.055,86			23.055,86
Outros rendimentos suplementares	23.055,86			23.055,86

## 13.3. Outras divulgações exigidas por diplomas legais

A Entidade apresenta a sua situação regularizada perante as Finanças e Segurança Social, tendo liquidado as suas obrigações fiscais nos prazos legalmente estabelecidos.

Associação Para Seniores de Serra D'El-Rei

N.º 603 158 910

Largo Padre José Cândido da Costa Leal, n.º 3

1100-000 SERRA D'EL-REI Pag. 15 de 16

Telel. Fax: 262 919 505

A Contabilista Certificada N.º 48953

*Assinatura da Contabilista Certificada*

*Assinatura da Direção*  
A Direção  
*Assinatura da Direção*  
*Assinatura da Direção*  
*Assinatura da Direção*



## 14 - Impostos e contribuições

## 14.1. Divulgações relacionadas com outros impostos e contribuições

Descrição	Saldo Devedor	Saldo Credor	Saldo Devedor Período Anterior	Saldo Credor Período Anterior
Imposto sobre o rendimento				
Retenção de impostos sobre rendimentos		1.754,90		1.348,65
Imposto sobre o valor acrescentado (IVA)	3.195,21		4.464,06	
Contribuições para a Segurança Social		7.262,36		10.215,41
Outras tributações		131,53		142,78
<b>Total</b>	<b>3.195,21</b>	<b>9.128,39</b>	<b>4.464,06</b>	<b>11.706,84</b>

## 15 - Fluxos de caixa

## 15.1. Desagregação dos valores inscritos na rubrica de caixa e em depósitos bancários:

Descrição	Saldo Inicial	Debitos	Creditos	Saldo Final
Caixa	239,72	136.706,41	136.524,94	521,19
Depósitos à ordem	34.511,94	745.806,26	745.438,34	9.218,86
Outros depósitos bancários	20.000,00	50.000,00	40.000,00	30.000,00
<b>Total</b>	<b>44.493,66</b>	<b>937.212,67</b>	<b>941.963,28</b>	<b>39.743,05</b>

## Quadro comparativo:

Descrição	Saldo Inicial	Debitos	Creditos	Saldo Final
Caixa	1.220,50	222.693,96	223.574,74	539,72
Depósitos à ordem	39.513,12	739.861,10	755.220,28	24.153,94
Outros depósitos bancários	30.000,00	40.000,00	50.000,00	20.000,00
<b>Total</b>	<b>70.733,62</b>	<b>1.002.555,06</b>	<b>1.028.795,02</b>	<b>44.493,66</b>

## 15.2. Comentário da gerência sobre a quantia dos saldos significativos de caixa e seus equivalentes que não estão disponíveis para uso

Não existem valores de caixa nem depósitos bancários que apresentem restrições de uso na data do balanço.

## APSERRA

Associação Para Sêniores de Serra D'El-Rei

NIPC 501 189 810

Largo Padre José Cândido da Cruz, nº 3

2525-810 SERRA D'EL-REI

Tel: Fax: 281 443 4015

A Direção

Pag. 16 de 16

A Contabilista Certificada N° 48953

