

# APSERRA - ASSOCIAÇÃO PARA SÉNIORES DE SERRA D'EL-REI

## RELATÓRIO DE GESTÃO DO EXERCÍCIO DE 2021

Nos termos legais e estatutários, vimos submeter à apreciação de V. Exas. o presente relatório, relativo ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021.

No decurso deste ano verificou-se uma diminuição do valor das prestações de serviços em relação ao ano anterior em cerca de 7 mil euros.

As participações recebidas relativamente aos acordos de cooperação com o Instituto da Segurança Social foram cerca de 275 mil euros enquanto que os gastos com o pessoal foram cerca de 429 mil euros.

No domínio dos investimentos, registaram-se aquisições de ativo fixo tangível em cerca de 30 mil euros e registaram-se alienações em cerca de 8 mil euros.

O ativo cresceu cerca de 167 mil euros, tendo o passivo também crescido cerca de 132 mil euros.

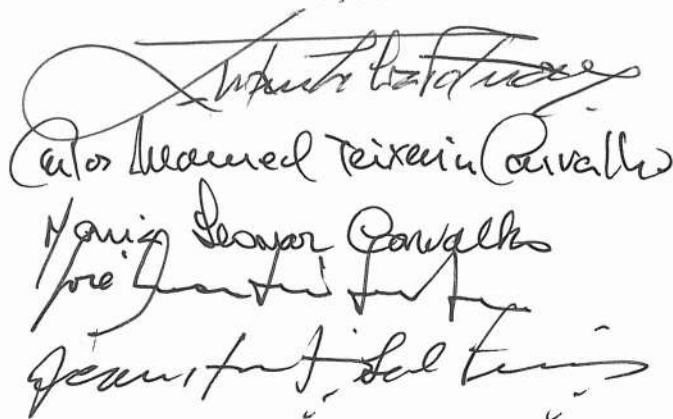
A associação não tem dívidas em mora ao Estado ou a quaisquer outras entidades públicas.

O resultado líquido apurado foi um lucro de € 46 682,06, que propomos que seja mantido a crédito da conta de Resultados Transitados.

Os factos ocorridos após o encerramento do exercício indiciam estabilidade e equilíbrio da atividade do ano em curso.

Serra d'El-Rei, 18 de março de 2022

A Direção



Carlos Manuel Teixeira Carvalho  
Manoel Soares Gonçalves  
José António Silva  
Joaquim José da Silva

## **RELATÓRIO DO CONSELHO FISCAL**

### **RELATÓRIO E CONTAS 2021**

No cumprimento das disposições legais e estatutárias, apresentamos o nosso relatório sobre a ação fiscalizadora por nós exercida no decurso do exercício findo em 31 de dezembro de 2021 na APSERRA - Associação para Séniores de Serra d'El-Rei, bem como o nosso parecer sobre o relatório de atividades, o balanço, as demonstrações dos resultados por natureza e dos fluxos de caixa, bem como o respetivo anexo, elementos estes submetidos à nossa apreciação pela Direção.

Acompanhámos a gestão da Associação nos seus aspetos mais relevantes e mantivemo-nos informados sobre as diferentes políticas seguidas para o seu desenvolvimento.

O balanço (que apresenta um ativo de € 1.349.924,93 e um fundo patrimonial de € 682.545,40, no qual se inclui um resultado líquido positivo de € 46.682,06) bem como as demonstrações dos resultados e dos fluxos de caixa e o respetivo anexo, foram por nós analisados.

O relatório de atividades menciona os factos mais relevantes para a Associação, complementa as contas e contém referências à atividade desenvolvida, esclarecendo adequadamente a gestão do exercício.

As demonstrações financeiras, quando lidas em conjunto com as respetivas notas em anexo, reproduzem os elementos da contabilidade da Associação, registos contabilísticos e documentos de suporte.

As demonstrações financeiras foram elaboradas em conformidade com a Normalização Contabilística para as Entidades do Setor Não Lucrativo e os princípios contabilísticos geralmente aceites, pelo que representam de forma verdadeira e apropriada a situação patrimonial e financeira da Associação à data de 31 de dezembro de 2021 e os resultados, bem como os fluxos de caixa, do exercício findo naquela data, em todos os seus aspetos materialmente relevantes.

De facto, não encontramos situações que distorçam de forma relevante a imagem verdadeira e apropriada da situação financeira, do desempenho e dos fluxos de caixa da Associação.

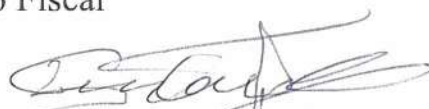
Face ao exposto, somos de Parecer:

- Que sejam aprovados o Relatório de Atividades, o Balanço, a Demonstração dos Resultados, a Demonstração dos Fluxos de Caixa e o respetivo Anexo, referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021.

- Que seja aprovado um voto de louvor à Direção pelo meritório trabalho realizado no passado ano de 2021.

Serra d'El-Rei, 19 de março de 2022

O Conselho Fiscal

  
Rui Costa  
Rogério Ribeiro Gomes  
José Maria Monteiro

RUBRICAS	NOTAS	DATAS	
		2021	2020
<b>ATIVO</b>			
<b>Ativo não corrente</b>			
Ativos fixos tangíveis	4	1 024 914,29	1 033 731,47
Investimentos financeiros		7 879,05	7 182,52
		<b>1 032 793,34</b>	<b>1 040 913,99</b>
<b>Ativo corrente</b>			
Inventários	7	2 323,47	1 236,80
Créditos a receber	10	2 178,76	330,70
Estado e outros entes públicos		2 937,02	1 698,05
Fundadores / beneméritos / patrocinadores / doadores / associados / membros	10	10 296,00	8 528,00
Diferimentos		2 094,87	1 946,17
Outros ativos correntes	10	82 830,19	97 749,81
Caixa e depósitos bancários		214 471,28	30 506,07
		<b>317 131,59</b>	<b>141 995,60</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>1 349 924,93</b>	<b>1 182 909,59</b>
<b>FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO</b>			
<b>Fundos patrimoniais</b>			
Fundos	10	61 838,78	61 838,78
Resultados transitados		246 195,14	194 379,43
Ajustamentos / outras variações nos fundos patrimoniais	9	327 829,42	339 331,55
Resultado líquido do período		46 682,06	51 815,71
<b>Total dos fundos patrimoniais</b>		<b>682 545,40</b>	<b>647 365,47</b>
<b>Passivo</b>			
<b>Passivo não corrente</b>			
Financiamentos obtidos	6;10	410 563,79	264 364,15
		<b>410 563,79</b>	<b>264 364,15</b>
<b>Passivo corrente</b>			
Fornecedores	10	13 520,22	13 779,34
Estado e outros entes públicos		13 278,01	9 334,84
Financiamentos obtidos	6;10	53 358,54	51 207,78
Diferimentos		87 517,52	95 820,45
Outros passivos correntes	10;11	89 141,45	101 037,56
		<b>256 815,74</b>	<b>271 179,97</b>
<b>Total do passivo</b>		<b>667 379,53</b>	<b>535 544,12</b>
<b>Total dos fundos patrimoniais e do passivo</b>		<b>1 349 924,93</b>	<b>1 182 909,59</b>

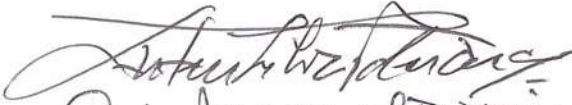
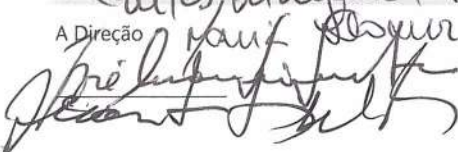
*Carla Manuel Teixeira Cavale*  
A Direção, *João Augusto*

Demonstração dos Resultados por Naturezas -  
(modelo para ESNL) do período findo em 31-12-  
2021

APSERRA - ASSOCIAÇÃO PARA  
SÉNIORES DE SERRA D'EL-REI

(montantes em euros)

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados	8	322 886,68	330 215,55
Subsídios, doações e legados à exploração	9	350 465,98	324 579,20
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	7	(84 319,40)	(87 244,84)
Fornecimentos e serviços externos	8	(105 654,77)	(101 661,58)
Gastos com o pessoal	11	(428 779,70)	(397 270,49)
Outros rendimentos	8	48 781,84	35 735,42
Outros gastos		(7 125,05)	(7 217,84)
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>		<b>96 255,58</b>	<b>97 135,42</b>
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	4;5	(38 945,86)	(32 326,98)
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>		<b>57 309,72</b>	<b>64 808,44</b>
Juros e gastos similares suportados	6	(10 627,66)	(12 992,73)
<b>Resultado antes de impostos</b>		<b>46 682,06</b>	<b>51 815,71</b>
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>46 682,06</b>	<b>51 815,71</b>

  
Paulo Marques Teixeira Cavallo  
A Direção  


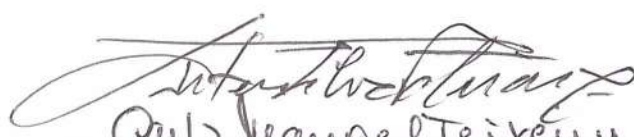
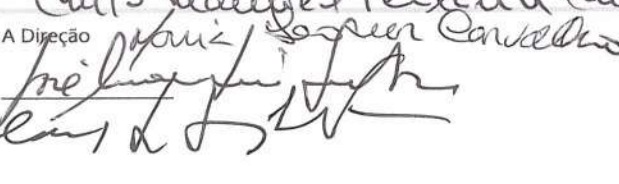
A Contabilista Certificada N° 48953



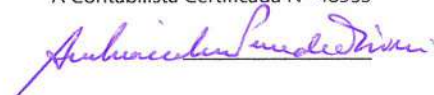
Demonstração dos Fluxos de Caixa -  
(modelo para ESNL) do período findo em  
31/12/2021  
(montantes em euros)

APSERRA - ASSOCIAÇÃO PARA SÉNIORES  
DE SERRA D'EL-REI

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODO	
		2021	2020
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>			
Recebimentos de clientes e utentes		309 027,17	310 793,72
Pagamentos a fornecedores		171 740,53	171 853,93
Pagamentos ao pessoal	11	282 214,59	250 265,46
<b>Caixa gerada pelas operações</b>		<b>(144 927,95)</b>	<b>(111 325,67)</b>
Outros recebimentos/pagamentos		197 682,47	189 038,93
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais (1)</b>		<b>52 754,52</b>	<b>77 713,26</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimento</b>			
Pagamentos respeitantes a:			
Ativos fixos tangíveis	4	30 351,25	875,69
Investimentos financeiros		1 913,49	1 911,81
Recebimentos provenientes de:			
Ativos fixos tangíveis	4	1 100,00	0,00
Investimentos financeiros		1 342,39	317,90
Juros e rendimentos similares		5,44	0,00
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimento (2)</b>		<b>(29 816,91)</b>	<b>(2 469,60)</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</b>			
Recebimentos provenientes de:			
Financiamentos obtidos	6	223 316,00	95 316,00
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos	6	51 649,60	129 261,26
Juros e gastos similares	6	10 638,80	12 993,02
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento (3)</b>		<b>161 027,60</b>	<b>(46 938,28)</b>
Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)		183 965,21	28 305,38
Caixa e seus equivalentes no início do período		30 506,07	2 200,69
Caixa e seus equivalentes no fim do período		214 471,28	30 506,07

  
 Carlos Manuel Teixeira Cavalle  
 A Direção  
  
 Paulo Sérgio Carvalho

A Contabilista Certificada N° 48953



mgh  
#  
4  
✶

**ANEXO**  
**ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

**APSERRA - ASSOCIAÇÃO PARA SÉNIORES DE SERRA D'EL-REI**

**ANO : 2021**

## ÍNDICE

- 1 - Identificação da entidade**
  - 1.1 Dados de identificação
- 2 - Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras**
  - 2.1 Referencial contabilístico utilizado
- 3 - Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros**
  - 3.1 Principais políticas contabilísticas
- 4 - Ativos fixos tangíveis**
  - 4.1 Divulgações para cada classe de ativos fixos tangíveis
    - 4.1.1 Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período, conforme quadro seguinte:
- 5 - Ativos intangíveis**
  - 5.1 Outras divulgações
- 6 - Custos de empréstimos obtidos**
  - 6.1 Política contabilística adotada nos custos dos empréstimos obtidos capitalizados no período e respetiva taxa, bem como os reconhecidos em gastos:
  - 6.2 Outras divulgações
- 7 - Inventários**
  - 7.1 Quantia escriturada de inventários
- 8 - Rendimentos e gastos**
  - 8.1 Políticas contabilísticas adotadas para o reconhecimento do rédito incluindo os métodos adotados para determinar a fase de acabamento de transações que envolvem a prestação de serviços
  - 8.2 Discriminação dos fornecimentos e serviços externos
- 9 - Subsídios e outros apoios das entidades públicas**
  - 9.1 Natureza e extensão dos subsídios das entidades públicas
- 10 - Instrumentos financeiros**
  - 10.1 Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período de cada rubrica dos fundos patrimoniais, conforme quadro seguinte:
  - 10.2 Resumo das categorias (naturezas) de ativos e passivos financeiros, perdas por imparidade, rendimentos e gastos associados, conforme quadro seguinte:
- 11 - Benefícios dos empregados**
  - 11.1 Pessoal ao serviço da empresa e horas trabalhadas
  - 11.2 Divulgações relativas a membros dos órgãos de administração, de direção ou de supervisão
  - 11.3 Benefícios dos empregados e encargos da entidade
- 12 - Acontecimentos após a data do balanço**
  - 12.1 Outras divulgações



**13 - Divulgações exigidas por diplomas legais**

- 13.1 Informação por atividade económica
- 13.2 Informação por mercado geográfico
- 13.3 Outras divulgações exigidas por diplomas legais

**14 - Impostos e contribuições**

- 14.1 Divulgações relacionadas com outros impostos e contribuições

**15 - Fluxos de caixa**

- 15.1 Desagregação dos valores inscritos na rubrica de caixa e em depósitos bancários:
- 15.2 Comentário da gerência sobre a quantia dos saldos significativos de caixa e seus equivalentes que não estão disponíveis para uso



*MAR*  
*JK*  
*Le*  
*af*  
*AV*

## Notas às Demonstrações Financeiras

## 1 - Identificação da entidade

### 1.1. Dados de identificação

Designação da entidade: APSERRA - ASSOCIAÇÃO PARA SÉNIORES DE SERRA D'EL-REI

Número de identificação de pessoa coletiva: 502188910

Lugar da sede social: Largo Padre José Cândido da Costa Leal, nº 3 R/C, 2525-810, Serra d'El-Rei

Natureza da atividade: Atividades de apoio social para pessoas idosas, com alojamento e sem alojamento

## 2 - Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras

### 2.1. Referencial contabilístico utilizado

As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com as normas que integram o Sistema de Normalização Contabilística (SNC), as quais contemplam as Bases para a Apresentação de Demonstrações Financeiras, os Modelos de Demonstrações Financeiras, o Código de Contas e as Normas Contabilísticas de Relato Financeiro (NCRF). Mais especificamente foi utilizada a Norma das Entidades do Sector Não Lucrativo (ESNL).

Na preparação das demonstrações financeiras tomou-se como base os seguintes pressupostos:

#### - Continuidade

As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações e a partir dos livros e registos contabilísticos da entidade, os quais são mantidos de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

#### - Regime da periodização económica (acréscimo)

A Entidade reconhece os rendimentos e ganhos à medida que são gerados, independentemente do momento do seu recebimento ou pagamento. As quantias de rendimentos atribuíveis ao período e ainda não recebidos ou liquidados são reconhecidas em "Devedores por acréscimos de rendimento"; por sua vez, as quantias de gastos atribuíveis ao período e ainda não pagos ou liquidados são reconhecidas em "Credores por acréscimos de gastos".

#### - Materialidade e agregação

As linhas de itens que não sejam materialmente relevantes são agregadas a outros itens das demonstrações financeiras. A Entidade não definiu qualquer critério de materialidade para efeito de apresentação das demonstrações financeiras.

#### - Compensação

Os ativos e os passivos, os rendimentos e os gastos foram relatados separadamente nos respetivos itens de balanço e da demonstração dos resultados, pelo que nenhum ativo foi compensado por qualquer passivo nem nenhum gasto por qualquer rendimento, ambos vice-versa.

#### - Comparabilidade

As políticas contabilísticas e os critérios de mensuração adotados em 31 de dezembro de 2021 são comparáveis com os utilizados na preparação das demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2020.

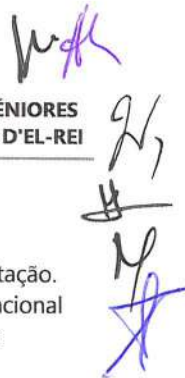
## 3 - Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

### 3.1. Principais políticas contabilísticas

As principais bases de reconhecimento e mensuração utilizadas foram as seguintes:

#### - Eventos subsequentes

Os eventos após a data do balanço que proporcionem informação adicional sobre condições que existiam nessa data são refletidos nas demonstrações financeiras. Caso existam eventos materialmente relevantes após a data do balanço, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.



- Moeda de apresentação

As demonstrações financeiras estão apresentadas em euros, constituindo esta a moeda funcional e de apresentação. Neste sentido, os saldos em aberto e as transações em moeda estrangeira foram transpostas para a moeda funcional utilizando as taxas de câmbio em vigor à data de fecho para os saldos em aberto e à data da transação para as operações realizadas.

Os ganhos ou perdas de natureza cambial daqui decorrentes são reconhecidos na demonstração dos resultados no item de "Juros e rendimentos similares obtidos" se favoráveis ou "Juros e gastos similares suportados" se desfavoráveis, quando relacionados com financiamentos obtidos/concedidos ou em "Outros rendimentos e ganhos" se favoráveis e "Outros gastos ou perdas" se desfavoráveis, para todos os outros saldos e transações.

- Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das depreciações e das perdas por imparidade acumuladas.

As depreciações são calculadas, após o início de utilização dos bens, pelo método da linha reta em conformidade com o período de vida útil estimado para cada classe de ativos. Não foram apuradas depreciações por componentes.

As despesas com reparação e manutenção destes ativos são consideradas como gasto no período em que ocorrem. As beneficiações relativamente às quais se estima que gerem benefícios económicos adicionais futuros são capitalizadas no item de ativos fixos tangíveis.

Os ativos fixos tangíveis em curso representam bens ainda em fase de construção/instalação, são integrados no item de "ativos fixos tangíveis" e mensurados ao custo de aquisição. Estes bens não foram depreciados enquanto tal, por não se encontrarem em estado de uso.

As mais ou menos valias resultantes da venda ou abate de ativos fixos tangíveis são determinadas pela diferença entre o preço de venda e o valor líquido contabilístico que estiver reconhecido na data de alienação do ativo, sendo registadas na demonstração dos resultados no item "Outros rendimentos e ganhos" ou "Outros gastos e perdas", consoante se trate de mais ou menos valias, respetivamente.

- Investimentos financeiros

Os investimentos financeiros encontram-se registados ao custo de aquisição.

- Inventários

As mercadorias, matérias-primas, subsidiárias e de consumo encontram-se valorizadas ao custo de aquisição, o qual é inferior ao valor de realização, pelo que não se encontra registada qualquer perda por imparidade por depreciação de inventários.

- Créditos a receber e outros ativos correntes

As contas de "Clientes e Utentes" e "Outras contas a receber" estão reconhecidas pelo seu valor nominal diminuído de eventuais perdas por imparidade, registadas na conta de "Perdas por imparidade acumuladas", por forma a que as mesmas reflitam a sua quantia recuperável.

- Caixa e depósitos bancários

Este item inclui caixa, depósitos à ordem e outros depósitos bancários. Os descobertos bancários são incluídos na rubrica "Financiamentos obtidos", expresso no "passivo corrente". Os saldos em moeda estrangeira foram convertidos com base

na taxa de câmbio à data de fecho.

- Fornecedores e outras contas a pagar

As contas a pagar a fornecedores e outros credores, que não vencem juros, são registadas pelo seu valor nominal, que é substancialmente equivalente ao seu justo valor.

- Financiamentos bancários

Os empréstimos são registados no passivo pelo valor nominal recebido líquido de comissões com a emissão desses empréstimos. Os encargos financeiros apurados com base na taxa de juro efetiva são registados na demonstração dos resultados em observância do regime da periodização económica.

- Rédito e regime do acréscimo

O rédito compreende o justo valor da contraprestação recebida ou a receber pela prestação de serviços decorrentes da atividade normal da Entidade.

- Subsídios

Os subsídios do governo são reconhecidos ao seu justo valor, quando existe uma garantia suficiente de que o subsídio venha a ser recebido e de que a Entidade cumpre com todos os requisitos para o receber.

Os subsídios atribuídos a fundo perdido para o financiamento de ativos fixos tangíveis e intangíveis estão incluídos no item de "Outras variações nos fundos patrimoniais". São transferidos numa base sistemática para resultados à medida em que decorrer o respetivo período de depreciação ou amortização.

Os subsídios à exploração destinam-se à cobertura de gastos, incorridos e registados no período, pelo que são reconhecidos em resultados à medida que os gastos são incorridos, independentemente do momento de recebimento do subsídio.

#### 4 - Ativos fixos tangíveis

##### 4.1. Divulgações para cada classe de ativos fixos tangíveis

##### 4.1.1. Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período, conforme quadro seguinte:

Descrição	Terrenos e recursos naturais	Edifícios e outras construções	Equipamento básico	Equipamento de transporte	Equipamento administrativo	Equipamentos biológicos	Outros AFT	AFT em curso	Adiantamentos AFT	TOTAL
Valor bruto no início	82 839,89	1 109 447,40	140 952,86	22 700,00	40 051,27		3 917,89	10 780,80		1 410 690,11
Depreciações acumuladas		195 309,61	118 491,34	22 700,00	36 539,80		3 917,89			376 958,64
<b>Saldo no início do período</b>	<b>82 839,89</b>	<b>914 137,79</b>	<b>22 461,52</b>		<b>3 511,47</b>			<b>10 780,80</b>		<b>1 033 731,47</b>
<b>Variações do período</b>		<b>(22 188,95)</b>	<b>(7 303,10)</b>	<b>6 950,00</b>	<b>(1 896,13)</b>			<b>15 621,00</b>		<b>(8 817,18)</b>
<b>Total de aumentos</b>				<b>13 900,00</b>	<b>607,68</b>			<b>15 621,00</b>		<b>30 128,68</b>
Aquisições em primeira mão					607,68			15 621,00		16 228,68
Outras aquisições				13 900,00						13 900,00
<b>Total diminuições</b>		<b>22 188,95</b>	<b>7 303,10</b>	<b>6 950,00</b>	<b>2 503,81</b>					<b>38 945,86</b>
Depreciações do período		22 188,95	7 303,10	6 950,00	2 503,81					38 945,86
<b>Outras transferências</b>					<b>0,00</b>					<b>0,00</b>
<b>Saldo no fim do período</b>	<b>82 839,89</b>	<b>891 948,84</b>	<b>15 158,42</b>	<b>6 950,00</b>	<b>1 615,34</b>			<b>26 401,80</b>		<b>1 024 914,29</b>
Valor bruto no fim do período	82 839,89	1 109 447,40	140 952,86	28 150,00	40 658,95		3 917,89	26 401,80		1 432 368,79
Depreciações acumuladas no fim do período		217 498,56	125 794,44	21 200,00	39 043,61		3 917,89			407 454,50

## Quadro comparativo:

Descrição	Terrenos e recursos naturais	Edifícios e outras construções	Equipamento básico	Equipamento de transporte	Equipamento administrativo	Equipamentos biológicos	Outros AFT	AFT em curso	Adiantamentos AFT	TOTAL
Valor bruto no início	82 839,89	1 109 447,40	140 014,08	22 700,00	40 051,27		3 917,89	10 780,80		1 409 751,33
Depreciações acumuladas		173 120,66	110 249,46	22 700,00	34 643,65		3 917,89			344 631,66
<b>Saldo no início do período</b>	<b>82 839,89</b>	<b>936 326,74</b>	<b>29 764,62</b>		<b>5 407,62</b>			<b>10 780,80</b>		<b>1 065 119,67</b>
<b>Variações do período</b>		<b>(22 188,95)</b>	<b>(7 303,10)</b>		<b>(1 896,15)</b>					<b>(31 388,20)</b>
<b>Total de aumentos</b>			<b>938,78</b>							<b>938,78</b>
Aquisições em primeira mão			938,78							938,78
<b>Total diminuições</b>		<b>22 188,95</b>	<b>8 241,88</b>		<b>1 896,15</b>					<b>32 326,98</b>
Depreciações do período		22 188,95	8 241,88		1 896,15					32 326,98
<b>Saldo no fim do período</b>	<b>82 839,89</b>	<b>914 137,79</b>	<b>22 461,52</b>		<b>3 511,47</b>			<b>10 780,80</b>		<b>1 033 731,47</b>
Valor bruto no fim do período	82 839,89	1 109 447,40	140 952,86	22 700,00	40 051,27		3 917,89	10 780,80		1 410 690,11
Depreciações acumuladas no fim do período		195 309,61	118 491,34	22 700,00	36 539,80		3 917,89			376 958,64

## 5 - Ativos intangíveis

## 5.1. Outras divulgações

A entidade não detém quaisquer ativos intangíveis.

## 6 - Custos de empréstimos obtidos

## 6.1. Política contabilística adotada nos custos dos empréstimos obtidos capitalizados no período e respetiva taxa, bem como os reconhecidos em gastos:

Descrição	Valor contratual do empréstimo	Valor Corrente Empréstimo	Valor Não Corrente Empréstimo	Total custos anuais emp.obt.	Juros suportados anuais emp.obt.	Dispêndios com ativo	Taxa capitalização utilizada	Custos emp.capitalizados	Custos emp.em gastos
<b>Empréstimos genéricos</b>	<b>463 922,33</b>	<b>53 358,54</b>	<b>410 563,79</b>	<b>10 638,80</b>	<b>10 001,64</b>				<b>10 638,80</b>
Instituições de crédito e sociedades financeiras	463 922,33	53 358,54	410 563,79	10 638,80	10 001,64				10 638,80
<b>Empréstimos específicos</b>									
<b>Total dos Empréstimos</b>	<b>463 922,33</b>	<b>53 358,54</b>	<b>410 563,79</b>	<b>10 638,80</b>	<b>10 001,64</b>				<b>10 638,80</b>

## Quadro comparativo:

Descrição	Valor contratual do empréstimo	Valor Corrente Empréstimo	Valor Não Corrente Empréstimo	Total custos anuais emp.obt.	Juros suportados anuais emp.obt.	Dispêndios com ativo	Taxa capitalização utilizada	Custos emp.capitalizados	Custos emp.em gastos
<b>Empréstimos genéricos</b>	<b>315 571,93</b>	<b>51 207,78</b>	<b>264 364,15</b>	<b>12 993,02</b>	<b>11 980,91</b>				<b>12 993,02</b>
Instituições de crédito e sociedades financeiras	315 571,93	51 207,78	264 364,15	12 993,02	11 980,91				12 993,02
<b>Empréstimos específicos</b>									
<b>Total dos Empréstimos</b>	<b>315 571,93</b>	<b>51 207,78</b>	<b>264 364,15</b>	<b>12 993,02</b>	<b>11 980,91</b>				<b>12 993,02</b>

## 6.2. Outras divulgações

Descrição	Valor Período	V. Período Anterior
<b>Juros e rendimentos similares obtidos</b>		
<b>Juros e gastos similares suportados</b>	<b>10 627,66</b>	<b>12 992,73</b>
Juros de financiamentos suportados	9 990,50	11 980,62
Juros de empréstimos bancários	9 914,97	11 793,69
Juros de contas correntes caucionadas	75,53	183,04
Outros juros de financiamentos obtidos		3,89
Outros gastos e perdas financiamento (fin. obtidos)	637,16	1 012,11

## 7 - Inventários

## 7.1. Quantia escriturada de inventários

Descrição	Mercadorias	Mat. Primas e Subsid.	Total Período	Mercadorias Per. Anterior	Mat. Prim. e Sub. Per. Anterior	Total Per. Anterior
<b>APURAMENTO DO CUSTO DAS MERC. VENDIDAS E MAT. CONSUMIDAS</b>						
Inventários iniciais		1 236,80	<b>1 236,80</b>		1 492,40	<b>1 492,40</b>
Compras		64 341,07	<b>64 341,07</b>		67 743,35	<b>67 743,35</b>
Reclassificação e regularização de inventários		21 065,00	<b>21 065,00</b>		19 245,89	<b>19 245,89</b>
Inventários finais		2 323,47	<b>2 323,47</b>		1 236,80	<b>1 236,80</b>
<b>Custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas</b>		<b>84 319,40</b>	<b>84 319,40</b>		<b>87 244,84</b>	<b>87 244,84</b>
<b>OUTRAS INFORMAÇÕES</b>						

## 8 - Rendimentos e gastos

8.1. Políticas contabilísticas adotadas para o reconhecimento do rédito incluindo os métodos adotados para determinar a fase de acabamento de transações que envolvem a prestação de serviços

Descrição	Valor Período	V. Período Anterior
Prestação de serviços	322 886,68	330 215,55
Juros	5,44	
<b>Total</b>	<b>322 892,12</b>	<b>330 215,55</b>

8.2. Discriminação dos fornecimentos e serviços externos

Descrição	Valor Período	V. Período Anterior
<b>Serviços especializados</b>	<b>44 937,34</b>	<b>35 757,33</b>
Trabalhos especializados	11 909,95	11 765,30
Vigilância e segurança	1 071,95	697,41
Honorários	18 000,00	15 650,00
Conservação e reparação	13 955,44	7 644,62
<b>Materiais</b>	<b>15 238,47</b>	<b>20 930,83</b>
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	14 244,93	19 174,91
Livros e documentação técnica	93,60	
Material de escritório	475,77	1 260,73
Outros	424,17	495,19
<b>Energia e fluidos</b>	<b>32 021,56</b>	<b>29 217,39</b>
Eletricidade	15 933,30	16 598,33
Combustíveis	12 046,63	9 400,55
Água	4 041,63	3 218,51
<b>Deslocações, estadas e transportes</b>	<b>15,61</b>	<b>0,60</b>
Deslocações e estadas	15,61	0,60
<b>Serviços diversos</b>	<b>13 441,79</b>	<b>15 755,43</b>
Rendas e alugueres	2 509,20	2 711,59
Comunicação	2 252,22	2 141,99
Seguros	3 239,98	3 095,99
Contencioso e notariado		150,00
Despesas de representação	185,00	110,00
Limpeza, higiene e conforto	5 255,39	7 545,86
<b>Total</b>	<b>105 654,77</b>	<b>101 661,58</b>

9 - Subsídios e outros apoios das entidades públicas

9.1. Natureza e extensão dos subsídios das entidades públicas



Descrição	Do Estado - Valor Atrib. Per. Ant.	Do Estado - Valor Atribuído Período	Do Estado - Valor Imputado Período	Outras Ent. - Valor Atrib. Per. Ant.	Outras Ent. - Valor Atribuído Período	Outras Ent. - Valor Imputado Período	Das Quais UE - Valor Atrib. Per. Ant.	Das Quais UE - Valor Atribuído Período	Das Quais UE - Valor Imputado Período
<b>Subsídios ao investimento</b>	<b>426 469,50</b>		<b>11 502,13</b>						
<b>Para ativos fixos tangíveis</b>	<b>426 469,50</b>		<b>11 502,13</b>						
Terrenos e recursos naturais	10 115,00		1 011,50						
Edifícios e outras construções	395 749,40		7 914,99						
Equipamento básico	19 670,83		2 458,86						
Equipamento administrativo	934,27		116,78						
<b>Para ativos intangíveis</b>									
Para outras naturezas de ativos									
<b>Subsídios à exploração</b>	<b>233 121,00</b>	<b>324 967,73</b>	<b>324 677,12</b>		<b>25 788,86</b>	<b>25 788,86</b>			
<b>Valor dos reembolsos efetuados no período</b>									
De subsídios ao investimento									
De subsídios à exploração:									
<b>Total</b>	<b>659 590,50</b>	<b>324 967,73</b>	<b>336 179,25</b>		<b>25 788,86</b>	<b>25 788,86</b>			

## Quadro comparativo:

Descrição	Do Estado - Valor Atrib. Per. Ant.	Do Estado - Valor Atribuído Período	Do Estado - Valor Imputado Período	Outras Ent. - Valor Atrib. Per. Ant.	Outras Ent. - Valor Atribuído Período	Outras Ent. - Valor Imputado Período	Das Quais UE - Valor Atrib. Per. Ant.	Das Quais UE - Valor Atribuído Período	Das Quais UE - Valor Imputado Período
<b>Subsídios ao investimento</b>	<b>426 469,50</b>		<b>11 502,13</b>						
<b>Para ativos fixos tangíveis</b>	<b>426 469,50</b>		<b>11 502,13</b>						
Terrenos e recursos naturais	10 115,00		1 011,50						
Edifícios e outras construções	395 749,40		7 914,99						
Equipamento básico	19 670,83		2 458,86						
Equipamento administrativo	934,27		116,78						
<b>Para ativos intangíveis</b>									
Para outras naturezas de ativos									
<b>Subsídios à exploração</b>	<b>234 373,00</b>	<b>278 836,23</b>	<b>302 066,66</b>		<b>22 512,54</b>	<b>22 512,54</b>			
<b>Valor dos reembolsos efetuados no período</b>									
De subsídios ao investimento									
De subsídios à exploração:									
<b>Total</b>	<b>660 842,50</b>	<b>278 836,23</b>	<b>313 568,79</b>		<b>22 512,54</b>	<b>22 512,54</b>			

## 10 - Instrumentos financeiros

- 10.1. Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período de cada rubrica dos fundos patrimoniais, conforme quadro seguinte:

Descrição	Saldo inicial	Débitos	Créditos	Saldo Final
<b>Capital</b>	<b>61 838,78</b>			<b>61 838,78</b>
<b>Resultados transitados</b>	<b>194 379,43</b>		<b>51 815,71</b>	<b>246 195,14</b>
<b>Outras variações nos capitais próprios</b>	<b>339 331,55</b>	<b>11 502,13</b>		<b>327 829,42</b>
Subsídios	306 963,55	9 883,73		297 079,82
Doações	32 368,00	1 618,40		30 749,60
<b>Total</b>	<b>595 549,76</b>	<b>11 502,13</b>	<b>51 815,71</b>	<b>635 863,34</b>

Quadro comparativo:

Descrição	Saldo inicial	Débitos	Créditos	Saldo Final
<b>Capital</b>	<b>61 838,78</b>			<b>61 838,78</b>
<b>Resultados transitados</b>	<b>167 748,17</b>		<b>26 631,26</b>	<b>194 379,43</b>
<b>Outras variações nos capitais próprios</b>	<b>350 833,68</b>	<b>11 502,13</b>		<b>339 331,55</b>
Subsídios	316 847,28	9 883,73		306 963,55
Doações	33 986,40	1 618,40		32 368,00
<b>Total</b>	<b>580 420,63</b>	<b>11 502,13</b>	<b>26 631,26</b>	<b>595 549,76</b>

10.2. **Resumo das categorias (naturezas) de ativos e passivos financeiros, perdas por imparidade, rendimentos e gastos associados, conforme quadro seguinte:**

Descrição	Mensurados ao justo valor	Mensurados ao custo amortizado	Mensurados ao custo	Imparidade acumulada	Reconhecimento Inicial
<b>Ativos financeiros:</b>			<b>98 447,60</b>	<b>3 142,65</b>	
Clientes e utentes			5 321,41	3 142,65	
Fundadores, patrocinadores, doadores, associados e membros			10 296,00		
Outros ativos financeiros			82 830,19		
<b>Passivos financeiros:</b>			<b>102 661,67</b>		
Fornecedores			13 520,22		
Financiamentos obtidos			463 922,33		
Outras contas a pagar			89 141,45		
<b>Ganhos e perdas líquidos:</b>			<b>(569,67)</b>		
De ativos financeiros			78,63		
De passivos financeiros			(648,30)		
<b>Rendimentos e gastos de juros:</b>			<b>(9 990,50)</b>		
De passivos financeiros			(9 990,50)		

Quadro comparativo:

Descrição	Mensurados ao justo valor	Mensurados ao custo amortizado	Mensurados ao custo	Imparidade acumulada	Reconhecimen to Inicial
<b>Ativos financeiros:</b>			<b>109 751,16</b>	<b>3 142,65</b>	
Clientes e utentes			3 473,35	3 142,65	
Fundadores, patrocinadores, doadores, associados e membros			8 528,00		
Outros ativos financeiros			97 749,81		
<b>Passivos financeiros:</b>			<b>114 816,90</b>		
Fornecedores			13 779,34		
Financiamentos obtidos			315 571,93		
Outras contas a pagar			101 037,56		
<b>Ganhos e perdas líquidos:</b>			<b>(997,83)</b>		
De ativos financeiros			14,57		
De passivos financeiros			(1 012,40)		
<b>Rendimentos e gastos de juros:</b>			<b>(11 980,62)</b>		
De passivos financeiros			(11 980,62)		

## 11 - Benefícios dos empregados

### 11.1. Pessoal ao serviço da empresa e horas trabalhadas

Descrição	Nº Médio de Pessoas	Nº de Horas Trabalhadas	Nº Médio de Pessoas Per. Anterior	Nº de Horas Trabalhadas Per. Anterior
<b>Pessoas ao serviço da empresa</b>	<b>28,00</b>	<b>44 944,00</b>	<b>26,00</b>	<b>39 643,00</b>
Pessoas remuneradas	28,00	44 944,00	26,00	39 643,00
Pessoas não remuneradas				
<b>Pessoas ao serviço da empresa por tipo horário</b>	<b>28,00</b>	<b>44 944,00</b>	<b>26,00</b>	<b>39 643,00</b>
Pessoas a tempo completo	28,00	44 944,00	26,00	39 643,00
(das quais pessoas remuneradas)	28,00	44 944,00	26,00	39 643,00
Pessoas na tempo parcial				
(das quais pessoas remuneradas)				
<b>Pessoas ao serviço da empresa por sexo</b>	<b>28,00</b>	<b>44 944,00</b>	<b>26,00</b>	<b>39 643,00</b>
Masculino				
Feminino	28,00	44 944,00	26,00	39 643,00
<b>Pessoas ao serviço da empresa afetas a I&amp;D</b>				
<b>Prestadores de serviços</b>				
<b>Pessos colocadas por agências de trabalho temporário</b>				

### 11.2. Divulgações relativas a membros dos órgãos de administração, de direção ou de supervisão

Os membros dos órgãos sociais não auferem qualquer remuneração nessa qualidade.

### 11.3. Benefícios dos empregados e encargos da entidade

Descrição	Valor Período	V. Período Anterior
Gastos com o pessoal	428 779,70	397 270,49
Remunerações do pessoal	356 356,10	327 309,06
Encargos sobre as remunerações	64 520,27	63 273,73
Seguros de acidentes no trabalho e doenças profissionais	7 894,33	6 687,70
Outros gastos com o pessoal, dos quais:	9,00	

## 12 - Acontecimentos após a data do balanço

### 12.1. Outras divulgações

Não são conhecidos à data quaisquer eventos subsequentes com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2021.

As demonstrações financeiras para o período findo em 31 de dezembro de 2021 foram aprovadas pela Direção em 18 de março de 2022.

## 13 - Divulgações exigidas por diplomas legais

### 13.1. Informação por atividade económica

CAE 1: 87301 - Atividades de apoio social para pessoas idosas, com alojamento

CAE 2: 88101 - Atividades de apoio social para pessoas idosas, sem alojamento

Descrição	Atividade CAE 1	Atividade CAE 2	Total
<b>Vendas</b>			
Prestações de serviços	212 881,47	110 005,21	322 886,68
Compras	28 953,48	35 387,59	64 341,07
Fornecimentos e serviços externos	47 862,97	57 791,80	105 654,77
Custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas	37 943,73	46 375,67	84 319,40
Matérias primas, subsidiárias e de consumo	37 943,73	46 375,67	84 319,40
Número médio de pessoas ao serviço	16,00	12,00	28,00
<b>Gastos com o pessoal</b>	<b>260 396,02</b>	<b>168 383,68</b>	<b>428 779,70</b>
Remunerações	215 631,98	140 724,12	356 356,10
Outros gastos	44 764,04	27 659,56	72 423,60
<b>Ativos fixos tangíveis</b>			
Valor líquido final	847 572,91	177 341,38	1 024 914,29
Total das aquisições	17 284,46	12 844,22	30 128,68
Adições no período de ativos em curso	15 621,00		15 621,00
<b>Propriedades de investimento</b>			

Quadro comparativo:

Descrição	Atividade CAE 1	Atividade CAE 2	Total
<b>Vendas</b>			
Prestações de serviços	206 636,04	123 579,51	330 215,55
Compras	30 484,51	37 258,84	67 743,35
Fornecimentos e serviços externos	47 223,72	54 437,86	101 661,58
Custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas	39 260,18	47 984,66	87 244,84
Matérias primas, subsidiárias e de consumo	39 260,18	47 984,66	87 244,84
Número médio de pessoas ao serviço	16,00	10,00	26,00
<b>Gastos com o pessoal</b>	<b>248 765,68</b>	<b>148 504,81</b>	<b>397 270,49</b>
Remunerações	204 616,58	122 692,48	327 309,06
Outros gastos	44 149,10	25 812,33	69 961,43
<b>Ativos fixos tangíveis</b>			
Valor líquido final	856 197,49	177 533,98	1 033 731,47
Total das aquisições	502,17	436,61	938,78
<b>Propriedades de investimento</b>			

### 13.2. Informação por mercado geográfico

Descrição	Mercado Interno	Comunitário	Extra-comunitário	Total
<b>Vendas</b>				
Prestações de serviços	322 886,68			322 886,68
Compras	64 341,07			64 341,07
Fornecimentos e serviços externos	105 654,77			105 654,77
Aquisições de ativos fixos tangíveis	30 128,68			30 128,68
Rendimentos suplementares:	23 221,14			23 221,14
Outros rendimentos suplementares	23 221,14			23 221,14

Quadro comparativo:

Descrição	Mercado Interno	Comunitário	Extra-comunitário	Total
<b>Vendas</b>				
Prestações de serviços	330 215,55			330 215,55
Compras	67 743,35			67 743,35
Fornecimentos e serviços externos	101 661,58			101 661,58
Aquisições de ativos fixos tangíveis	938,78			938,78
Rendimentos suplementares:	21 215,77			21 215,77
Outros rendimentos suplementares	21 215,77			21 215,77

### 13.3. Outras divulgações exigidas por diplomas legais

A Entidade apresenta a sua situação regularizada perante as Finanças e Segurança Social, tendo liquidado as suas obrigações fiscais nos prazos legalmente estipulados.

## 14 - Impostos e contribuições

## 14.1. Divulgações relacionadas com outros impostos e contribuições

Descrição	Saldo Devedor	Saldo Credor	Saldo Devedor Período Anterior	Saldo Credor Período Anterior
Imposto sobre o rendimento				
Retenção de impostos sobre rendimentos		2 776,00		2 084,94
Imposto sobre o valor acrescentado (IVA)	2 937,02		1 698,05	
Contribuições para a Segurança Social		10 292,50		7 091,00
Outras tributações		209,51		158,90
<b>Total</b>	<b>2 937,02</b>	<b>13 278,01</b>	<b>1 698,05</b>	<b>9 334,84</b>

## 15 - Fluxos de caixa

## 15.1. Desagregação dos valores inscritos na rubrica de caixa e em depósitos bancários:

Descrição	Saldo inicial	Débitos	Créditos	Saldo Final
Caixa	60,09	71 958,51	71 709,22	309,38
Depósitos à ordem	30 445,98	949 127,15	940 411,23	39 161,90
Outros depósitos bancários		195 000,00	20 000,00	175 000,00
<b>Total</b>	<b>30 506,07</b>	<b>1 216 085,66</b>	<b>1 032 120,45</b>	<b>214 471,28</b>

## Quadro comparativo:

Descrição	Saldo inicial	Débitos	Créditos	Saldo Final
Caixa	378,82	109 263,60	109 582,33	60,09
Depósitos à ordem	1 821,87	774 787,84	746 163,73	30 445,98
Outros depósitos bancários				
<b>Total</b>	<b>2 200,69</b>	<b>884 051,44</b>	<b>855 746,06</b>	<b>30 506,07</b>

## 15.2. Comentário da gerência sobre a quantia dos saldos significativos de caixa e seus equivalentes que não estão disponíveis para uso

Não existem valores de caixa nem depósitos bancários que apresentem restrições de uso na data do balanço.

*António Teixeira Cavalho*  
 António Teixeira Cavalho  
 Sócio Gerente  
 A Direção  
*António Teixeira Cavalho*